

Техническое задание

1. Предмет выполнения работ

Капитальный ремонт санузла в здании диспетчерской, цеха ЖДЦ

2. Заказчик

Акционерное общество «Мелеузовские минеральные удобрения» г. Мелеуз
Юридический адрес: Республика Башкортостан, 453856, г. Мелеуз, площадь Химзавода.

3. Подрядчик

Определяется по итогам закупочных процедур.

4. Источник финансирования

Собственные средства Заказчика. Оплата выполненных работ осуществляется в течение календарного месяца, следующего за месяцем подписания Сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ.

5. Сведения о графике выполнения работ

№	Перечень работ	Сроки выполнения работ в месяцах											
		2024											
		январ.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сен.	окт.	нояб.	дек.
1	Капитальный ремонт санузла в здании диспетчерской, цеха ЖДЦ				+	+							

6. Сведения об объеме выполнения работ

6.1. - Дефектные ведомости: ДВ 32-С на капитальный ремонт санузла в здании диспетчерской, цеха ЖДЦ;
- ДВ на ремонт системы канализации и водоснабжения в здании ЖДЦ (диспетчерская);
- ДВ 1-Э на капитальный ремонт освещения и розеточной группы диспетчерская ЖДЦ(сан-узел).

7. Требования к выполнению работ

7.1. Работы производить исправными инструментами, приспособлениями, в соответствии со следующими нормативными документами:

- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- Постановление от 16.09.2020 № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительного

монтажных работ».

- Положение о взаимодействии между АО «Мелеузовские минеральные удобрения» и подрядными организациями в сфере охраны труда.

8. Требования к Подрядчику

8.1. Наличие разрешительных документов (Свидетельство о допуске, выданное СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство) на деятельность, связанную с выполнением работ по предмету закупки.

8.2. Наличие квалифицированного, обученного и аттестованного в установленном порядке персонала, а именно:

- не менее 1-ого руководителя (мастер, начальник участка и т.п.), аттестованного по промышленной безопасности (А.1., Б.1.9);
- не менее 1-го штукатура-маляра,
- не менее 2-х монтажников системы отопления,
- не менее 2-х электромонтеров,
- не менее 1-го облицовщика-плиточника,
- не менее 1-го плотника,

аттестованных по пожарной безопасности; охране труда.

8.3. До начала выполнения работ подрядчик предоставляет в отдел ОГА приказ о назначении лиц, ответственных за безопасность работ. Списки работников, привлекаемых для выполнения работ по договору.

8.4. Подрядчик в течении 5 рабочих дней с момента заключения договора обязан предоставить на согласование календарный-план график производства работ и проект производства работ, и обеспечить в дальнейшем выполнение работ в строгом соответствии с согласованным план-графиком и проектом производства работ (при необходимости выполнения работ на высоте и с применением подъемных сооружений предоставить ППРпс, ППРв).

8.5. Подрядчик обеспечивает предоставление по результатам выполнения работ исполнительной документации, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №344/пр от 16.05.2023.

9. Требования к технологии, режиму на объекте

9.1. Обязательное соблюдение технологии ведения строительно-монтажных работ в соответствии с проектом и утвержденными технологическими картами, ППР по видам работ, а также в сроки в соответствии с утвержденным графиком производства работ.

9.2. Исполнение требований стандартов и распоряжений АО «Мелеузовские минеральные удобрения» в области строительства режима производства работ на территории Общества.

9.3. Подрядчик несет ответственность за сохранность предоставленных заказчиком материалов, оборудования и имущества, оказавшегося во владении подрядчика в связи с исполнением условий договора.

9.4. При выполнении работ, используемая продукция подвергается входному контролю. При применении новых строительных материалов, изделий (конструкций) или технологий, не регламентируемых действующими нормативными документами, необходимо получить подтверждение у Заказчика их технической пригодности.

10. Требования и условия разработки, природоохранных мер и мероприятий

Соблюдение требований охраны окружающей среды в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдение требований, регламентов и действующих стандартов АО «Мелеузовские минеральные удобрения» в области охраны окружающей среды.

11. Требования промышленной безопасности и охраны труда

11.1. Соблюдение требований норм промышленной безопасности, охраны труда и

окружающей среды, пожарной безопасности (далее - ПБОТОС) в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдение требований, регламентов, действующих стандартов и положений в области ПБОТОС АО «Мелеузовские минеральные удобрения».

11.2. Подрядчик обязан обеспечить своих работников необходимыми (в соответствии с характером производства работ) СИЗ, спецодеждой и спецобувью.

11.3. Подрядчик обязан допускать к производству работ только работников, прошедших Медицинский осмотр и не имеющих противопоказаний для выполнения данного вида работ.

12. Перечень документов, предоставляемых Контрагентом одновременно с технико-коммерческим предложением

12.1. Копия Свидетельства о допуске, выданного СРО. В приложении к Свидетельству должны быть указаны следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (из раздела 3 Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного Приказом Минрегиона России № 624 от 30.12.2009 г.):

12.2. Копии документов, подтверждающих наличие аттестации, квалификации:

- квалификационного удостоверения по профессиям;
- удостоверения о проверке знаний пожарно-технического минимума;
- удостоверения о проверке знаний требований охраны труда;
- удостоверение об аттестации в области промышленной безопасности А.1., Б.1.9 (для руководителей и специалистов).

12.3. До начала работ подрядные организации должны предоставить на согласование ППР, приказ о назначении ответственного лица, работники при прохождении инструктажа должны иметь при себе удостоверения по обучению и аттестации. На промплощадке работники должны при себе иметь противогаз, работать в СИЗ.

13. Дополнительные требования, условия

13.1. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него оборудования, материалов и Работ устанавливается на три года, с момента подписания сторонами акта о приемке выполнения работ.

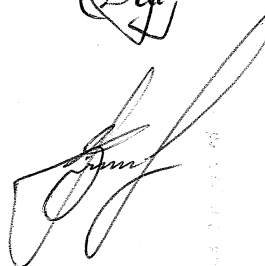
Главный архитектор

Согласовано:

Технический директор



А.Л. Анисков



П.Н. Володин